

Số: 79 /BC-CC1

Thái Nguyên, ngày 31 tháng 12 năm 2025

## BÁO CÁO

### Tình hình quản lý, sử dụng và công khai tài sản công năm 2025.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Thông tư 120/2025/TT-BTC ngày 18/12/2025 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn một số điều của Nghị định 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 115/2008/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ban hành Quy định công khai quản lý, sử dụng tài sản nhà nước tại cơ quan, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức được giao quản lý, sử dụng tài sản nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 89/2010/TT-BTC ngày 16/6/2010 của Bộ Tài chính về việc ban hành quy định, hướng dẫn chế độ báo cáo công khai quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức được giao quản lý, sử dụng tài sản nhà nước;

Phòng Công chứng số 1 tỉnh Thái Nguyên báo cáo tình hình quản lý, sử dụng và công khai tài sản nhà nước tại cơ quan nhà nước năm 2025 như sau:

#### 1. Tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025:

Phòng Công chứng số 1 là đơn vị sự nghiệp có thu trực thuộc thuộc Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên, chịu sự chỉ đạo, quản lý trực tiếp và toàn diện của Sở Tư pháp; có tư cách pháp nhân, có tài khoản và con dấu riêng để giao dịch, phục vụ công tác.

Năm 2025 Phòng Công chứng số 1 đã thực hiện tốt quy định về quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định của Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Phòng Công chứng số 1 báo cáo báo cáo tình hình quản lý và sử dụng tài sản như sau:

#### 2. Báo cáo công khai tài sản năm 2025

Theo quy định tại điều 4 Quyết định 115/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, đồng thời công khai việc quản lý, sử dụng tài sản công theo đúng nội dung, thời gian theo Thông tư 89/2010/TT-BTC được niêm yết tại trụ sở làm việc và công khai trước Hội nghị cán bộ công chức, viên chức và người lao động, cụ thể như sau:

- Mẫu số 09a - Công khai tình hình đầu tư xây dựng, mua sắm, giao, thuê tài sản công năm 2025



- Mẫu số 09b - Công khai tình quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp năm 2025

- Mẫu số 09c-CK/TSC: Công khai tình hình quản lý, sử dụng xe ô tô và tài sản khác năm 2025

- Mẫu số 09d-CK/TSC: Công khai tình hình sử lý tài sản công năm 2025

- Mẫu số 09đ-CK/TSC: Công khai tình hình khai thác nguồn lực tài sản công năm 2025

(Có phụ lục chi tiết tình hình thực hiện công khai quản lý và sử dụng tài sản nhà nước năm 2025 kèm theo)

**2. Kết quả xử lý các sai phạm trong quản lý, sử dụng tài sản nhà nước tại đơn vị:** Không có.

**3. Kiến nghị và đề xuất nhằm hoàn thiện hệ thống pháp luật, nâng cao hiệu quả công tác quản lý, sử dụng và công khai tài sản công tại đơn vị:**

Thứ nhất, ban hành các văn bản quy định việc phân cấp thẩm quyền trong quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý; tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công; danh mục tài sản mua sắm tập trung làm căn cứ giám sát, quản lý và sử dụng tài sản công trong phạm vi cơ quan, địa bàn địa phương.

Thứ hai, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra nhằm sử dụng hiệu quả tài sản công.

Thứ ba, thực hiện mua sắm, quản lý, sử dụng tài sản công theo đúng tiêu chuẩn, định mức, chế độ, công khai, minh bạch.

Thứ tư, tiếp tục hiện đại hóa công tác quản lý tài sản công và nâng cấp cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công, đảm bảo từng bước có đầy đủ thông tin về tài sản công.

Trên đây là Báo cáo tình hình quản lý, sử dụng và công khai tài sản công năm 2025 của Phòng Công chứng số 1 tỉnh Thái Nguyên./.

**Nơi nhận:**

- Sở tài chính (b/c);
- Sở Tư pháp (b/c);
- Lưu: CC1.

**TRƯỞNG PHÒNG**



**Nguyễn Thị Thùy Linh**

Bộ, tỉnh: Tỉnh Thái Nguyên  
Cơ quan quản lý cấp trên: Sở Tư pháp Thái Nguyên  
Cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng tài sản: Phòng Công chứng số 1  
Mã đơn vị: T55007001  
Loại hình đơn vị: Đơn vị sự nghiệp

Mẫu 09a-CK/TSC

CÔNG KHAI TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, MUA SẴM, GIAO, THUÊ TÀI SẢN CÔNG NĂM 2025

Stt	Tên tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Nhãn hiệu	Nước sản xuất	Năm sản xuất	Giá mua/thuê (Nghìn đồng)	Hình thức mua sắm/thuê	Nhà cung cấp (người bán)	Giá trị các khoản hoa hồng, chiết khấu, khuyến mãi thu được khi thực hiện mua sắm (nếu có)	Việc sử dụng các khoản hoa hồng, chiết khấu, khuyến mãi (nếu có)		Ghi chú
											Nộp NSNN (Nghìn đồng)	Được để lại đơn vị (Nghìn đồng)	
2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	Đầu tư xây dựng, mua sắm		2				39.200,000						
1	Trụ sở làm việc/cơ sở hoạt động sự nghiệp												
2	Xe ô tô												
3	Tài sản cố định khác		2				39.200,000						
	máy tính xách tay		1	Máy tính xách tay HP	Việt Nam	2025	19.600,000	Mua sắm trực tiếp	02				
	Máy tính xách tay HP		1		Việt Nam	2025	19.600,000	Mua sắm trực tiếp	02				
II	Tài sản giao mới												
1	Trụ sở làm việc/cơ sở hoạt động sự nghiệp												
2	Xe ô tô												
3	Tài sản cố định khác												



III	Tài sản di thuế																			
1	Trụ sở làm việc/cơ sở hoạt động sự nghiệp																			
IV	Tài sản từ nguồn viện trợ, quà biếu, tặng cho (nếu có)																			
1	Trụ sở làm việc/cơ sở hoạt động sự nghiệp																			
2	Xe ô tô																			
3	Tài sản có định khác																			

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

*(Handwritten signature)*

Vũ Thị Huệ

Ngày 31 tháng 12 năm 2025  
THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN  
(Ký, họ tên và đóng dấu)



Nguyễn Thị Thủy Linh

**Ghi chú:**

- Thời điểm được xác định là đã hoàn thành việc mua sắm tài sản là thời điểm hoàn thành việc chuyển giao tài sản, thanh toán và thanh lý hợp đồng mua sắm tài sản.
- Cột số 9: Ghi rõ hình thức mua sắm/thuê: Đấu thầu, chỉ định thầu, chào hàng cạnh tranh, mua sắm trực tiếp.

Bộ, tỉnh: Tỉnh Thái Nguyên  
Cơ quan quản lý cấp trên: Sở Tư pháp Thái Nguyên  
Cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng tài sản: Phòng Công chứng số 1  
Mã đơn vị: T55007001  
Loại hình đơn vị: Đơn vị sự nghiệp

Mẫu 09b-CK/TSC

## CÔNG KHAI TÌNH HÌNH QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TRỤ SỞ LÀM VIỆC, CƠ SỞ HOẠT ĐỘNG SỰ NGHIỆP NĂM 2025

Stt	Danh mục trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp	Công khai về đất				Công khai về nhà								Ghi chú							
		Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá trị quyền sử dụng đất theo số kế toán (Nghìn đồng)	Hiện trạng sử dụng đất đến thời điểm công khai (m <sup>2</sup> )		Năm sử dụng	Tổng diện tích sản sử dụng (m <sup>2</sup> )	Giá trị theo sổ kế toán (Nghìn đồng)		Trụ sở làm việc	Hoạt động sự nghiệp				Sử dụng khác						
				Sử dụng khác	Sử dụng khác			Nguyên giá	Giá trị còn lại		Không kinh doanh	Kinh doanh	Cho thuê			Liên doanh, liên kết	Sử dụng hỗn hợp				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

NGƯỜI LẬP PHIẾU  
(Ký, họ tên)

*[Signature]*

Vũ Thị Huệ



Nguyễn Thị Thùy Linh

Bộ, tỉnh: Tỉnh Thái Nguyên  
 Cơ quan quản lý cấp trên: Sở Tư pháp Thái Nguyên  
 Cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng tài sản: Phòng Công chứng số 1  
 Mã đơn vị: T55007001  
 Loại hình đơn vị: Đơn vị sự nghiệp

Mẫu 09c-CK/TSC

**CÔNG KHAI TÌNH HÌNH QUẢN LÝ, SỬ DỤNG XE Ô TÔ VÀ TÀI SẢN CÓ ĐỊNH KHÁC  
 NĂM 2025**

Stt	Danh mục xe ô tô và tài sản khác của cơ quan, đơn vị, tổ chức	Bộ phận	Số lượng	Giá trị theo số kê toán đến thời điểm công khai (Nghìn đồng)			Mục đích sử dụng								
				Nguyên giá			Phục vụ chức danh có tiêu chuẩn	Phục vụ công tác chung	Phục vụ hoạt động đặc thù	Kinh doanh	Cho thuê	Liên doanh liên kết	Sử dụng khác		
				Tổng cộng	Trong đó	Giá trị còn lại									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I	Ô tô														
II	Tài sản cố định khác		22	331.659,90		331.659,90	42.915,00								
	Tài sản trên 500 triệu														
	Tài sản dưới 500 triệu		22	331.659,90		331.659,90	42.915,00								
1	Máy tính để bàn Đồng Nam Á	Chuyên viên	1	12.860,00		12.860,00									
2	Máy tính để bàn Đồng Nam Á	Chuyên viên	1	14.500,00		14.500,00									
3	Máy tính để bàn Đồng Nam Á	Chuyên viên	1	14.500,00		14.500,00									
4	Máy vi tính để bàn	Chuyên viên	1	13.150,00		13.150,00	2.630,00								
5	Máy tính chủ	Phòng làm việc	1	28.500,00		28.500,00									
6	Máy tính để bàn Đồng Nam á	Chuyên viên	1	12.160,00		12.160,00									





Người lập biên  
(Ký, họ tên)



Vũ Thị Huệ

Ngày 31 tháng 12 năm 2025  
TỈNH THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN  
(Ký, họ tên và đóng dấu)



Nguyễn Thị Thùy Linh



Bộ, tỉnh: Tỉnh Thái Nguyên  
Cơ quan quản lý cấp trên: Sở Tư pháp Thái Nguyên  
Cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng tài sản: Phòng Công chứng số 1  
Mã đơn vị: T55007001  
Loại hình đơn vị: Đơn vị sự nghiệp

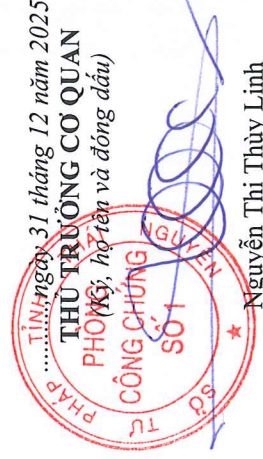
Mẫu 09d-CK/TSC

### CÔNG KHAI TÌNH HÌNH XỬ LÝ TÀI SẢN CÔNG NĂM 2025

Stt	Danh mục tài sản trong kỳ báo cáo được xử lý	Giá trị theo sổ sách kế toán (Nghìn đồng)			Hình thức xử lý theo Quyết định của cấp có thẩm quyền						Số tiền thu được từ xử lý tài sản (Nghìn đồng)			Chi phí xử lý tài sản	Ghi chú	
		Nguyên giá	Giá trị còn lại	Giá trị	Điều chuyển	Bán	Thanh lý	Tiêu hủy	Xử lý trong trường hợp bị mất, bị hủy hoại	Xử lý khác	Kết quả xử lý đến thời điểm báo cáo	Tổng cộng	Đã nộp tài khoản tạm giữ			Chưa nộp tài khoản tạm giữ
I	Đất	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
II	Nhà															
II	Xe Ô tô															
III	Tài sản cố định khác															
	Tài sản có nguyên giá trên 500 triệu															
	Tài sản có nguyên giá dưới 500 triệu															

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Vũ Thị Huệ



Bộ, tỉnh: Tỉnh Thái Nguyên

Cơ quan quản lý cấp trên: Sở Tư pháp Thái Nguyên

Cơ quan, tổ chức, đơn vị sử dụng tài sản: Phòng Công chứng số 1

Mã đơn vị: T55007001

Loại hình đơn vị: Đơn vị sự nghiệp

Mẫu 09đ-CK/TSC

### CÔNG KHAI TÌNH HÌNH KHAI THÁC NGUỒN LỰC TÀI CHÍNH TỰ TÀI SẢN CÔNG NĂM 2025

Stt	Kinh doanh			Cho thuê							Liên doanh, liên kết					
	Tên tài sản	Số lượng / diện tích tài sản kinh doanh	Hình thức kinh doanh	Số tiền thu được từ việc kinh doanh trong năm (Nghìn đồng)	Số lượng / diện tích tài sản cho thuê	Đơn giá thuê	Tên cơ quan, đơn vị, tổ chức thuê tài sản	Hợp đồng thuê tài sản, số..., ngày...	Thời hạn cho thuê từ... đến...	Số tiền thu được từ việc cho thuê tài sản trong năm (Nghìn đồng)	Số lượng / diện tích tài sản liên doanh / liên kết	Đối tác liên doanh / liên kết	Hình thức liên doanh, liên kết	Hợp đồng liên doanh, liên kết (số..., ngày...)	Thời hạn liên doanh, liên kết (từ..., đến)	Số tiền thu được từ việc liên doanh, liên kết trong năm (Nghìn đồng)
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
I	Nhà, đất															
II	Xe ô tô															
III	Tài sản cố định khác															
	Tổng	0		0	0	0,00				0,00	0					0,00

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)

Vũ Thị Huệ

...tính..., ngày 31 tháng 12 năm 2025

THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN, TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ

(Ký, họ tên và đóng dấu)

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

PHÒNG CÔNG CHỨNG SỐ 1

Nguyễn Thị Thùy Linh